

COMMUNIQUE DE PRESSE AXITE CBRE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

COMMUNICATION CORPORATE - Pour publication immédiate - Chambéry, le 11/06/2014

Transaction immobilière

KOMILFO, le spécialiste du store, des fenêtres et portails, ouvre son premier magasin savoyard à la Ravoire.

L'enseigne KOMILFO étend son réseau de franchisés et ouvre son 90^{ème} magasin en Savoie, à la Ravoire, par l'intermédiaire d'Axite CBRE.

Patrick Roche, gérant de la société Miss Store possédait déjà 2 commerces sous l'enseigne KOMILFO, à Morestel et à La Tour du Pin. Son troisième magasin a ouvert début 2014 dans la zone commerciale de La Ravoire, rue Pierre et Marie Curie. Il s'agit de la toute première implantation de l'enseigne en Savoie qui compte franchir le cap des 100 magasins dans l'hexagone d'ici fin 2014. Créé en 2002 à Renne, le groupement d'indépendants KOMILFO se compose d'installateurs expérimentés dans la commercialisation et la pose d'équipements pour la maison : stores, volets, portes, fenêtres, portails...

Patrick Roche a confié la recherche de son futur emplacement à AXITE CBRE, société de conseil en immobilier d'entreprise et commercial sur le sillon alpin. Le local devait s'adapter au tout nouveau concept d'agencement de la marque qui vise à créer des magasins showroom. Les 180 m² ont donc été entièrement repensés afin d'allier espace de vente et d'exposition. Une configuration qui mise sur une visibilité optimale de l'ensemble des produits et qui facilite au maximum le parcours du client. Enfin dernière étape du relooking, les façades extérieures ont été customisées aux couleurs de l'enseigne.

Dans cette transaction, AXITE CBRE est intervenue comme conseil du preneur et du bailleur.



AXITE CBRE | est la **première société de conseil en immobilier d'entreprise sur le sillon alpin** – en termes de chiffre d'affaires (4.1 M €) et de nombre de transactions.

Le groupe compte 26 collaborateurs répartis sur les bureaux d'Annecy, Bourgoin-Jallieu, Chambéry, Grenoble et Valence.

*Le groupe a développé une **expertise** en matière de transaction et commercialisation de biens immobiliers, ainsi que de conseils en investissement. Il pratique également l'aide à la maîtrise d'ouvrage, l'administration de biens et les expertises immobilières et propose des études d'implantation.*

*Son savoir-faire se décline sur plusieurs types de **produits** : les bureaux, les locaux d'activités, les entrepôts, les locaux commerciaux et les terrains.*

Axite CBRE est membre indépendant du groupe CBRE et bénéficie de ce fait de nombreuses synergies de compétences.

>>> Pour en savoir plus : www.axite.fr

CBRE Group, Inc. | est la **première société de conseil en immobilier d'entreprise au monde** – en termes de chiffre d'affaires 2013.

Le groupe, dont le siège est basé à Los Angeles, compte près de 44 000 employés répartis sur plus de 449 bureaux internationaux (hors filiales, dont AXITE CBRE en Rhône-Alpes). Il propose ses services de conseil stratégique en immobilier d'entreprise, gestion de patrimoine et d'investissement, assistance à maîtrise d'ouvrage, et bien d'autres encore, aux propriétaires, investisseurs et utilisateurs du monde entier.

CBRE est la seule société de services immobiliers commerciaux à figurer dans la liste des 50 meilleures entreprises de sa catégorie publiée par BusinessWeek. L'entreprise figure également dans la liste publiée par Fortune des 100 entreprises dont la croissance est la plus rapide.

>>> Pour en savoir plus : www.cbre.fr

.....

•• CONTACT PRESSE

Pour d'avantage de précisions, organiser une interview ou toute autre demande :

> *Merci de contacter :*

Mélissa Luguët | Chargée de Promotion | Tél. : 04 79 330 330 | m.luguët@axite.fr

