



# COMMUNIQUE DE PRESSE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE | CHAMBERY, LE 29/03/2018

## CHAMBERY | LE CENTRE DE REMISE EN FORME KEEP COOL S'INSTALLE AUX HALLES DANS LE DERNIER LOT DISPONIBLE

C'est chose faite : les Halles de Chambéry sont désormais occupées à 100% avec l'installation de la salle de sport Keep Cool dans le dernier lot disponible, sur la face nord de l'immeuble. Une bouffée d'air frais pour ce secteur qui a trop longtemps souffert d'un manque de fréquentation mais où les projets fleurissent, notamment avec la réhabilitation des anciens locaux de la MSA en logements. Une installation signée Axite CBRE.

Véritable institution, le succès commercial des Halles de Chambéry ne se dément pas depuis leur réhabilitation en 2011. Immeuble signal du cœur de ville, la face Nord connaissait cependant un manque de fréquentation. Cependant, depuis quelques temps, on note un certain frémissement de ce secteur à fort potentiel, situé en plein centre-ville mais préservé de son agitation. Une impulsion amorcée par le Café des Initiés qui fidélise une clientèle toujours plus nombreuse. La bonne nouvelle vient de tomber : l'enseigne Keep Cool s'y installera également dès Août 2018 dans le dernier lot disponible, à l'angle des rues Bonivard et Derrière les murs.

L'établissement se développe sur 800 m<sup>2</sup> sur 3 étages entièrement vitrés permettant de faire entrer la lumière naturelle. « *De tels locaux, si bien placés et d'une telle superficie sont très rares sur Chambéry. C'était pour nous l'occasion rêvée de proposer un centre sur-mesure pour le confort et le bien-être de nos sportifs* » confie Thibaut Lorient, Assistant de Direction. De quoi ravir les citoyens, férus de sport plaisir et décomplexé, grâce à un cadre spacieux et doté des dernières technologies. En effet, tout l'équipement moderne est disponible pour pratiquer renforcement musculaire, cours à la demande (6 studios proposant bike, abdos, gym, fitness, danse, step, trek, elliptique, yoga, étirements...) ou encore des exercices de cardio-training high-tech. L'application My WellNess permettra aux plus motivés de suivre leurs performances au jour le jour. Et pour finir en beauté, l'espace dispose également d'un espace détente avec sauna. A partir d'Août 2018, la salle sera ouverte 365 jours par an, de 6h à 23h : l'occasion d'amorcer la rentrée en pleine forme.

De quoi accroître l'attractivité du quartier qui n'en finit pas de se métamorphoser. En effet, il devrait accueillir de nouveaux habitants dans les prochaines années avec le projet de réhabilitation des 5000 m<sup>2</sup> des anciens bureaux de la MSA en logements.

Plus d'informations sur Keep Cool : <https://www.keepcool.fr/salle-de-sport/chambery-centre/>

.....  
**A propos d'Axite CBRE : première société de conseil en immobilier d'entreprise sur le sillon alpin – en termes de chiffre d'affaires et nombre de transactions.**

Le groupe compte 27 collaborateurs répartis sur les bureaux d'Annecy, Bourgoin-Jallieu, Chambéry, Grenoble, Valence et Vienne. Le groupe a développé une expertise en matière de transaction et commercialisation de biens immobiliers, ainsi que de conseil en investissement. Il pratique également l'aide à la maîtrise d'ouvrage, l'administration de biens et les expertises immobilières et propose des études d'implantation. Son savoir-faire se décline sur plusieurs types de produits : les bureaux, les locaux d'activités, les entrepôts, les locaux commerciaux et les terrains. Axite CBRE est membre indépendant du groupe CBRE et bénéficie de ce fait de nombreuses synergies de compétences.

Pour en savoir plus : [www.axite.fr](http://www.axite.fr)

**A propos de CBRE Group, Inc. : première société de conseil en immobilier d'entreprise au monde**  
CBRE Group, Inc. (NYSE:CBG), société cotée au Fortune 500 et au S&P 500 ayant son siège social à Los Angeles, est la plus grande société au monde dans le secteur des services et de l'investissement dans l'immobilier d'entreprise (en termes de chiffre d'affaires pour l'année 2016). La Société compte plus de 75000 personnes (hors sociétés affiliées) et répond aux besoins des propriétaires et investisseurs immobiliers ainsi que des locataires dans le monde entier grâce à son réseau de plus de 450 bureaux (hors sociétés affiliées). CBRE a une activité de conseil en matière de stratégie et de mise en œuvre dans le cadre de ventes et de locations immobilières ; une activité de service aux entreprises, de gestion d'immeubles, d'installations et de projets ; de conseil en matière d'emprunt immobilier ; d'étude et d'évaluation ; de développement ; de gestion d'investissements, de recherche et consulting.

Pour en savoir plus : [www.cbre.fr](http://www.cbre.fr)

.....  
**••• CONTACT PRESSE**

Pour d'avantage de précisions, organiser une interview, obtenir des visuels HD ou toute autre demande,

➤ Merci de contacter :

**Nadège GRANIER** | Chargée de communication, Tél. : 04 50 10 22 | [n.granier@axite.fr](mailto:n.granier@axite.fr)

.....